



מדינת ישראל

משרד התשתיות הלאומיות האנרגיה והמים

שאלות והבהרות במסגרת מכרז 63/14 החלפת ציילרים וגריטות

שימו לב, על פי המידע שהתקבל ממשרד להגנת הסביבה, אתר גריטה א. ניסן ניהול נכסים בע"מ מורשה לבצע גריטות ציילרים במסגרת המכרז הנוכחי (בנוסף לאתרים שפורסמו במכרז). האתר ממוקם באשדוד, ברח' בני ברית 2, טל' 08-8535750, נייד 052-7460011, פקס' 08-8562599.

המשרד מתכבד להשיב לשאלות שהוגשו במסגרת המכרז שבנדון.

מס'	הסעיף במכרז / במפרט	פירוט השאלה / בקשת הבהרה	תשובה / הבהרה
1	סעיף 2 תנאי סף	נבקש לדעת מדוע ישנו סף כניסה לציילר של 100 טון? ישנם ציילרים רבים פחות מ-100 טון אבל מאוד קרובים. האם ניתן להגיש ציילר של 90 טון? במידה זו אולי הציילר יקבל רק 90% מהמענק?	לא ניתן להגיש ציילרים ישנים בעלי תפוקה כוללת קטנה מ-100 ט"ק.
2	סעיף 2 תנאי סף	לחברתנו במצטבר מערכות קירור של מעל 100 טון קירור. מדובר על ציילר של 90 טון ומאחר והמיזוג אינו מספק אנו נאלצים להשתמש בתוספת מיזוג של מעל 20 טון קירור של מערכת מיזוג מרכזית (או מפוצלים). מאחר ומדובר במערכת כוללת של 100 טון קירור ומעלה אשר הינה מיושנת ואינה מספקת ויעילה. חשוב לנו להחליף את המערכת. האם ניתן להחליף מערכת זו למערכת יותר חסכונית ויעילה בהתאם לתנאי המכרז? נבקש את אישורכם.	תנאי הסף מגדיר כי נדרש להחליף ציילרים בעלי תפוקה כוללת של לפחות 100 ט"ק.
3		האם יש מגבלה עליונה לסך תפוקת הקירור של כל הציילרים שמציע רוצה להחליף באותו אתר?	לא.
4	סעיף 2. ג. טבלת "גובה המענק"	בעמודה השמאלית של הטבלה, תחת הכותרת "גובה המענק", כאשר רשום: "עד 20% מההשקעה - ועד 100,000 ₪ למציע בגין יחידות/קירור בתפוקה של עד 150 טון קירור" האם הכוונה לתפוקת הקירור של הציילרים הישנים? או של הציילרים החדשים?	הכוונה היא לתפוקת הציילרים החדשים.
5		ברצוננו לדעת האם מכרז זה מאשר את חברתנו כספק מורשה מטעמכם לבצע את החלפת מקורי המים	המכרז אינו מאשר חברות כספק מורשה. על מגיש ההצעה להיות הנהנה מצריכת האנרגיה

		בפרויקטים שונים ו/או לחילופין הכוונה לכל אחד (מזמין) באופן עצמאי?	(ולא חברת אנרגיה או חברת אסקו).
6	סעיף 2 – תנאי סף מקצועיים – תת סעיף ג' והערה לגבי גריטה	ברצוננו להחליף 3 יחידות קירור אשר תפוקתן הכוללת הינן 200 טון (יחידה אחת של 100 טון ושתי יחידות של 50 טון) ביחידת קירור אחת, הפועלת בעיבוי מים, של 250 טון. יחידת הקירור החדשה הינה יחידת SMARTDT מגנטית אשר תייצר $6 = \text{cop}$ ב-60% עומס. להלן 2 שאלות המתייחסות לעמידתו של פרויקט זה בתנאי המכרז:	1. אכן הצעתכם לא עומדת בתנאי הסף אך תוכל להחליף את כל הציילרים בתפוקה קטנה מ-200 ט"ק או להחליף את הציילר 100 ט"ק בציילר אחר. 2. גריטת הציילר/ים הישנים הינה חלק מהפרויקט. לא ניתן לזכות במענק ללא גריטת הציילר/ים הישן/ים.
7	סעיף 2 – תנאי סף מקצועיים – תת סעיף ג'	1. מבחינה טכנית בקשתנו לא עומדת בתנאי שתפוקת יחידת הקירור החדשה תהיה גדולה בעד 3% מתפוקת יחידת הקירור הישנה (מכיוון שאנו מחליפים 200 טון ב-250 טון) אך בפועל מכיוון שהיחידה החדשה יעילה יותר אנו מחליפים 250 טון ב-150 טון. האם תנאי ה-3% יוכל להתייחס לתפוקה בפועל (צריכת טון קירור) ולא לתפוקתו הכוללת של הציילר? 2. בהתייחס לתנאי הגריטה: אנו מעוניינים לגרוט רק ציילר אחד של 100 טון בשלב זה ולהשאיר את שני הציילרים של 50 טון קירור כל אחד במצב סטנד-ביי, האם נוכל לעשות זאת ועדיין לעמוד בתנאי המכרז?	תפוקת הציילר החדש תעלה על תפוקת הציילר הישן בלא יותר מ-3%.
8		אנו מבקשים לסייג את המכרז כך שיתמוך גם בהחלפת ציילרים מגנטיים אשר יעילותם המיטבית הינה בעומס של 60% ולכן מחייבים תפוקת טון הגדולה ב-3% מהתפוקה המוחלפת.	יש לעמוד בל"ז כמתואר בהסכם. ניתן לבקש הארכה במקרה הצורך, כמתואר במכרז. אנו
		על פי לוחות הזמנים יש לבצע התקנה עד שנה +3 חודשים מיום החתימה על ההסכם. בנוגע ליחידות	

		קירור ספיגה על גז, מה קורה אם יש עיכוב בהגעת הגז? עיכוב בשל היתרי בנייה/הגזה/הפעלה שמעכבים את הפעלת המערכת? נציע כי למתקנים מבוססים גז טבעי תינתן בנסיבות המתאימות ארכה לעוד שנה.	נוכל לדחות מועד סיום מועד ההתקנה אם נמצא לנכון. יש להיערך מראש כך שלא תיווצר חריגה ממועד ההתקנה הנדרש.
9		בהמשך לשאלה קודמת, האם ניתן כחלופה לחיבור הגז הטבעי לצ'ילר להשתמש בגפ"מ באופן זמני (ביניים) לטובת הפעלת המערכת על מנת לעמוד בלוחות הזמנים?	כן ובתנאי שתקבל על כך אישור בכתב מהמשרד. זאת כמובן בתנאי שהמערכת מחליפה צ'ילר ישן אשר יופנה לגריטה.
10		האם חום שיורי של גנרטור לייצור חשמל נכנס תחת ההגדרה של סעיף 4.1 חום שיורי או פסולת תהליכית אחרת?	כן, אם תייצר ממנו מיזוג אוויר שיחליף מערכת מיזוג אוויר קיימת ובתנאי שהמערכת הישנה תיגרט.
11		מה קורה אם משלבים צ'ילר ספיגה או צ'ילר גז טבעי לשימוש במירב שעות ההפעלה אך לשם גיבוי מערכת הגז, יבקש העסק להשאיר את צ'ילר החשמל כביטחון, לפחות לתקופה מספיקה עד אשר תוכח אמינות האספקה של הגז?	בהתאם לתנאי המכרז, יש לגרוט את הצ'ילר הישן. עם זאת, ניתן, במשך תקופת ההסכם, להקדים את התקנת הצ'ילר החדש כך שיותר זמן מספיק לבדיקת המערכת החדשה.
12		האם ניתן במצב זה לאשר את המענק גם ללא גריטה או ע"י דחיית הגריטה לזמן ארוך מהמוגדר בחוזה?	על פי ההסכם, ניתן לבקש הארכה בשלושה חודשים.
13		לגבי צ'ילר ספיגה על פי ההגדרה גובה המענק יהיה עד 30% (במקום 25%) מגובה ההשקעה ולא יותר מ-200 אלף ₪ אם יהיה שימוש גם כמשאבת חום. האם הכוונה לשימוש במי קירור התהליך לצורך חימום צרכני חום במקום פליטה לאוויר דרך מגדלי קירור.	הכוונה היא שאם יחידת הקירור בספיגה תצויד עם אמצעים להספקת גם מים חמים לחימום אזי גובה המענק יהא עד 30% מגובה ההשקעה ולא יותר מ-200 אלף ₪.
14		ה"בונוס" המתקבל כתוצאה משימוש ב-50% מהחום השיורי של יחידות הקירור (בכל אחד מסעיפי המכרז) מהווה דרישה מאוד גבוהה. האם ניתן להפחית את דרישת החום השיורי מ-50% ל-30%.	לא. ניסיון העבר מראה כי בקשות רבות הוגשו עם חום שיורי של 50%.
15		האם ניתן להחליף מערכת שלמה במבנה שבו מספר יחידות מרכזיות ישנות בהתפשטות ישירה (כ-60 טון סה"כ), בתוספת של צ'ילר מים בעיבוי אוויר (גם כ-60 טון) במערכת אחת מרכזית (או צילר מים או VRF) ולקבל על כך מענק?	כן ובתנאי שסה"כ המערכות המוחלפות עולה על 100 ט"ק.
16		ברוב המקומות בהם הותקנה (או תותקן) מערכת גז	מכל מקום המענק במסגרת מכרז זה הוא להחלפת צ'ילר בלבד ולא להסבת כל המערכת.

		טבעי, קיבלו (או יקבלו) חלק מן המפעלים מענק הסבה מהמדינה. התנאי במכרז הנוכחי הוא שאסור לקבל מענק נוסף לפרויקט, ובמקרה של התקנת ציילר על גז טבעי, הוא מהווה חלק מכלל פרויקט ההסבה לגז. האם משרד האנרגיה מאשר כי קבלת מענק הסבה לגז טבעי וגם קבלת מענק בגין התקנת ציילר על גז טבעי (עפ"י מכרז זה) לא תחשב כקבלת מענק כפול על אותו פרויקט?	אם המענק שקבל/יקבל המפעל ניתן למפעל במסגרת התכנית להסבת המערכת לגז טבעי אשר כוללת התקנת יחידת קירור בספיגה לא ניתן יהיה לאשר מענק במסגרת המכרז הנוכחי.
17	מבוא – דרישת אישור מהנדס	דרישה זו אינה מופיעה באף מקום אחר במכרז או בנספחים. מה מהות הדרישה? מה תכנון? מה הפורמט שלו? איזה סוג אישור דרוש בדבר היות המהנדס רשום בפנקס המהנדסים?	לא צורך טופס מיוחד למכרז לנושא הצהרת מהנדס. הדבר לא אמור למנוע "הצהרת מהנדס" בה המהנדס מצהיר לפי הנוסח שבמבוא שבדק את תכנית המוצעת והיא תואמת את כללי המקצוע ואת דרישות המכרז. כמו כן יצרף העתק מהרשום בפנקס המהנדסים.
18	סעיף 1 – הגדרות המונחים "ההסכם"; "השירותים נשוא המכרז"; "נציג המשרד"	האם מדובר בהסכם לפיו המתקשר בהסכם נותן שירות למדינה? אם כן, האם זה אינו מעמיד את הזוכה בבעיה בגלל אופי התקציב ממנו משולמת התמיכה? האם הזוכה אינו חשוף לתביעה מצד המדינה?	השאלה לא ברורה. בין הזוכה למדינה נחתם הסכם במסגרתו הזוכה מתחייב בין היתר לבצע את הפרויקט והמשרד יעמיד את חלקו כפי שאושר לביצוע הפרויקט.
19	סעיף 1 - הגדרת המונחים "ספק, קבלן, חברה"; "הסכם התקשרות"; "מצע"	האם רק אחד מאלה יכול להיות המציע? האם יש אפשרות להפרדה בין המציע לבין הנהנה מהפרויקט? במקרה שיש הפרדה בין השנים, מי זכאי לכספים? מי, במקרה זה חב את כל החובות האחרות שעל פי המכרז? (בעיקר חובות דוות). האם הספק הוא אשר אחראי לכך שהנהנה יגיש את הדיווחים?	על המציע להיות צרכן אנרגיה מן המגזר התעשייתי, בית מלון, המגזר הציבורי מסחרי, רשויות מקומיות, בתי חולים ומעונות החוסים למעט אלו שברשות הממשלה ולמעט משרדי ממשלה. לא ניתן לעשות הפרדה בין המציע לבין הנהנה מן הפרויקט. המציע ורק הגופים לעיל יכולים להגיש הצעה במכרז.
20	סעיף 1 - הגדרת "עלות הפרויקט"	איך אמורים, בלוי"ז שניתן, לצרף כתב כמויות לציילר שאסור לרכוש לפני המכרז? כמו כן, מה לגבי עלויות של פעילויות שעל הצרכן לבצע עבור הפרויקט (הכנות, פעולות אחרות שלהן עלויות מתועדות)?	במכרזים קודמים בהם ניתן לוח זמנים קצר אף יותר הוגשו הצעות רבות. ניתן לקבל הצעת מחיר מספק/יצרן. הצעה זו תשמש לבדיקת הפרויקט. פעולות אחרות יכולות להיחשב כחלק מעלות הפרויקט כגון התקנה, פירוק,

			חיבור חשמל, רכישה והתקנה של מערכות מדידה וכדומה.
21	פרק 2 סעיף 1(א)	האמור אינו מתיישב עם הגדרת המונחים "ספק, קבלן, חברה" שבהגדרות.	ראה תשובה 19.
22	פרק 2 סעיף 1(ט); נספח ח'	אין דרישה במכרז לגלות מי הם קבלני המשנה. הדרישה היא בטופס בלבד ואין קשר סיבתי או הכרחי עם דרישה זו ויתרת הטופס. האם גלוי זה חיוני?	מדובר בתיאום בין שני מציעים ולא בין קבלן למציע.
23	פרק 2 סעיף 1(י"א)	הטופס מצוי בנספח י' לא י"א	יתוקן בהתאם.
24	פרק 2 סעיף 1(י"ב)	ראה הערות לעיל בדבר זהות המציע על פי ההגדרות הלא ברורות במכרז.	על המציע להיות צרכן אנרגיה מן המגזר התעשייתי, בית מלון, המגזר הציבורי מסחרי, רשויות מקומיות, בתי חולים ומעונות החוסים למעט אלו שברשות הממשלה ולמעט משרדי ממשלה. לא ניתן לעשות הפרדה בין המציע לבין הנהנה מן הפרויקט המציע ורק הגופים לעיל יכולים להגיש הצעה במכרז.
25	פרק 2 סעיף 2(ב)	האם ציוד המדידה האמור חייב להיות חלק אינטגרלי (כלומר כחלק מהמוצר הנמכר על ידי היצרן) או האם ניתן להרכיב ציוד מתאים במסגרת הפרויקט?	ניתן להרכיב ציוד מתאים כחלק מהפרויקט ובלבד שציוד המדידה ישקף את נתוני צריכת נשוא הפרויקט.
26	פרק 2 סעיף 2(ג) - עמודת "גובה המענק" שבטבלה	ההתייחסות בעמודה זו היא לציוד המחליף או הישן?	גובה המענק תלוי בתפוקת היחידה/ות החדשה/ות.
27	פרק 2 סעיף 2(ג) – משפט האחרון בהערה בסוף הטבלה	לאור נתוני הטבלה, מה משמעות המשפט: ובמיוחד לאור המשפט המסיים את סעיף 2(ג) (הלא מודגש).	ככל שהזוכה יתקין את הציילר/ים החדש/ים בתוך 12 חודשים מיום חתימת ההסכם, הוא יזכה למלוא המענק כמתואר בטבלה. ככל שיחרוג מתקופה זו, המענק בו זכה יוקטן בהתאם.
28	פרק 2 סעיף 2(ה)	האם יש דרישה נוספת לתצהיר מעבר לתצהירים המצורפים כבר למכרז והכוללים התייחסות לנושא זה? אם כן, מה נוסח התצהיר המבוקש?	לא.
29	פרק 2 סעיף 2(ז)	מה אם היקף הצריכה של המציע (שוב, יש להתייחס לשאלת ההגדרות לעיל) אינו מגיע לרף הדורש	בכל הקשור לפרויקט יש להעביר מאזן אנרגיה. לגבי עמידה בתנאי סף דיווח על

		דיווחים?	צריכת אנרגיה ומינני אחראי אנרגיה אם הצרכן לא עומד בדרישה של 300 טשע"נ הוא ישוחרר מדרישה זו.
30	פרק 2 סעיף 3	איך תהיה חלוקת המענק בין ההצעות הזוכות? הדבר נחוץ לקביעת תזרימי מזומנים.	השאלה לא ברורה. לאחר בדיקת תנאי סף מנהליים ומקצועיים, תדורגנה ההצעות על פי הפרמטרים כמתואר במכרז. ההצעות תזכנה למענק על פי דירוגן ובכפוף לקיום תקציב מספיק.
31	פרק 3	ראה הערה בדבר זהות המציע לאור ההגדרות הלא ברורות	ראה תשובה 24 לעיל.
32	פרק 3 פיסקה ג'	בהתחשב בכך שהמוצרים המוזמנים אינם בדי"כ off-the-shelf היבוא שלהם עשוי לקחת זמן. אנו מבקשים לשנות את מועד הגשת הבקשה להארכת לוח"ל-3 חדשים לפני גמר ההתקנה על פי הלוח"ל המקורי.	על פי תנאי המכרז יש להגיש בקשת הארכה בכתב מטעם הזוכה עד 6 חודשים מיום חתימת ההסכם. יודגש, כי הדיון בבקשה וההחלטה הינו על פי שיקול דעתה הבלעדי של וועדת המכרזים במשרד.
33	פרק 3 פיסקה ח' (סיפא)	אנו מבקשים כי במידה והמשרד אינו מסכים לקביעת הנתונים שזוהו על יד המציע כסוד מסחרי, יודיע על כך המשרד למציע ולמציע תהיה הזכות לקבל את עמדת המשרד או למשוך את הבקשה כולה ללא קנס או הפעלת ערבות.	אין לנו התנגדות ובלבד שיזה יעשה לפני חתימת הוזה.
34	פרק 4 "השלב השני"	1. האם כשמדובר בתפוקות (בעיקר "פרמטר A") מדובר בתפוקות faceplate? 2. פרמטר B : א. לצורך ניקוד (לעומת לצורך עמידה בתנאי סף) האם ה - COP נקבע לפי הצהרת היצרן? ב. איך נקבע הניקוד במקרה של החלפת יחידה אחת ביותר מיחידה אחת כל אחת עם COP אחר?	1. לוקחים בחשבון את התפוקה הנקובה בטון קירור או קילווט שמופיעה על לוחית של הציילר הישן. 2. במידה והציילר יעמוד בדרישות תקנות מקורות אנרגיה יבוא של מערכות קירור, על מציע לצרף אישור מ- EUROVENT או AHRI. אם אין בידי המציע נתונים אלה עליו לצרף העתק דף קטלוג של היצרן בכפוף לאישור המהנדס על אמיתות הנתונים. ראשית כל כ"א מיחידות הקירור המוצעות אמורה להיות בעלת COP הנדרש במכרז. שנית, לצורך ניקוד נחשב את ה- COP המשוקלל בהתאם לתפוקות של היחידות המוצעות.
35	פרק 4 "השלב"	1. מה קריטריון קביעת פרמטר זה - הצהרת היצרן?	1. עיין תשובה 34.

	השני" – פרמטר D	2. שיטת הניקוד אינה הגיונית היות וכל היחידות שאין בהן השבת חום (בין היתר בגלל שהצרכן אינו צריך את זה) מסוגלות להשיג רק ציון מקסימאלי של 80. גם לאור העובדה שהמענקים גדולים יותר ליחידות מהסוג הזה ההשוואה היא בין "תפוחים" ל-"תפוזים". אותו הגיון שהביא לניקוד הצעות בשלושה מסלולים מחייב יצירת מסלולים נפרדים ליחידות עם מנגנוני השבת חום. המשרד מתבקש לקבוע שינוי במנגנון הניקוד בהתאם.	2. אנו מודים לך על הערתך. המשרד מעוניין לעודד מערכות להשבת חום עקב החיסכון האנרגטי המשמעותי. תוכל גם אתה להגיש הצעה מתאימה ולזכות בניקוד גבוה.
36	פרק 4 "השלב השלישי"	תיאור זה כלל אינו ברור. מה יהיה סדר העדיפות בין פרויקטים בשלושת המסלולים בציונים זהים?	ככל שיהיו ציונים זהים ולא ייוותר תקציב מספיק למענק לשלוש ההצעות, המשרד יהיה רשאי לחלק את המענק בין ההצעות או לתת מענק מתאים לשלושתן בכפוף לקיום מקור תקציבי ועל פי שיקול דעתו הבלעדי.
37	פרק 4 "אבני דרך לתשלום" – פסקה ב'	יש ליישב בין ההוראה של גריטה תוך שלושה חדשים מיום התשלום הראשון והלו"ז של ה-12 חדשים שמופיע לאחר מכן.	ניתן לגרוט את הצי"לר הישן מיד בסמוך להתקנת הצי"לר החדש או אף טרם התקנת הצי"לר החדש. עם זאת, המענק מותנה בהשלמת ההתקנה והגריטה.
38	פרק 4 "אבני דרך לתשלום" – פסקה ד'	מה קורה אם מסתבר בדיעבד כי פרמטר C, שנקבע על ידי הצהרת המציע היה לא נכון. דבר שהעניק למציע (אולי) זכייה במכרז? הדבר עשוי להיות משמעותי במקרים בהם הצהרת ההשקעה הייתה מעבר לסכום הנדרש להשיג את מלוא המענק.	המשרד שומר לעצמו את הזכות לדרוש את החזר המענק במקרה ויתברר כי ההצעה שהוגשה הינה טכסינית.
39	פרק 4 סעיף 8 (כך!) - ההסכם	נא ליישב סעיף זה עם פסקה ב' ל – "אבני דרך לתשלום" בעניין לו"ז של 12 חדשים.	בכדי לעודד הקדמת החלפת צי"לרים וחיסכון באנרגיה ניתן מענק כמתואר במכרז למי שישלים את ההחלפה בתוך 12 חודשים ממועד חתימת ההסכם. זוכה כאמור יזכה למלוא המענק כמתואר בטבלה שבמכרז.
40	פרק 4 סעיף 10 (ח) (כך!) –	ממתי מתחילה ספירת ה-12 חדשים עליהם מדבר הסעיף?	מיום חתימת ההסכם על ידי המשרד.
41	פרק 4 סעיף 10 (י"א) (כך!) –	מדובר על "עבודה בשלבים"? על איזה עבודה מדובר? מי המבצע?	הכוונה להודעה לזוכים להם קיים תקציב מספיק וככל שיאושר תקציב נוסף הודעה לזוכים נוספים, ככל שיהיה רלוונטי.
42	בכל הטופס	הגדרת "מציע" ראה הערות לעיל לגבי ההגדרות הלא ברורות במכרז.	ראה תשובה לשאלה 19.
43	סעיף 2(ה)	האם המשרד כבר קבע מתכונת לדיווח? אם כן, מהי?	המתכונת תועבר לזוכים.
44	סעיף 2(ו)	1. מה ההבדל בין סעיף זה לסעיף 2(ה)?	נדרש דיווח על תוצאות הפרויקט וכן דיווח על

		2. בבדיקה שערכנו אנו לא מוצאים סעיף 5' במכרז. לאיזה סעיף מתייחסת הערה זו? פרק, סעיף ואם אפשר גם עמוד במכרז.	פי חוק מקורות אנרגיה.
45	חסר סעיף 3 בהסכם. המעבר הוא מסעיף 2 לסעיף 4.		ההסכם יתוקן בהתאם וישלח לזוכים.
46	יש קפיצה מסעיף 4 חזרה לסעיף 2		ההסכם יתוקן בהתאם וישלח לזוכים.
47	סעיף 2 (כד') (א) – תקופת ההסכם	ראה הערה בנושא הגשת בקשה להארכת מועד לעיל (במכרז)	ראה תשובה 32 לעיל.
48	סעיף 3 (א) – סכום ההשתתפות	ביחס לסעיפים 3(א)(א) ו- 3(א)(ב) – ראה הערה בנושא המועדים לתשלום לעיל במכרז	ראה תשובה 39 לעיל.
49	סעיף 3 (ב) – סכום ההשתתפות	מה קורה במקרה שבו עלות הפרויקט המוצהרת עלתה על הסכום המזכה במלוא ההשתתפות המשרד, ואילו העלות בפועל אינה מגיעה לעלות המוצהרת אך אינה פחותה מהעלות המזכה במלוא ההשתתפות המשרד?	יש לפנות למשרד בהודעה כאמור ולתאר את הסיבות לעלות הפחותה. ככל שיוברר כי אין המדובר בהצעה טכניסנית, ישקול המשרד תשלום מלא של המענק.
50	סעיף 4 (כד') רישא	הדרישה היא 5% מה – "ההשתתפות המרבית" לכל טכנולוגיה – גם במקרה שהזוכה לא ביקש את ההשתתפות המרבית? כמו כן – יש נספח י"א למכרז. האם זו נוסח הערבות הבלעדית לערבות לפי סעיף 4?	1. ההשתתפות המשרד לא תעלה על הסכום שביקש הזוכה. גובה ההשתתפות המרבית הוא המקסימום שיאושר. 2. נוסח הערבות הוא דווקני.
51	סעיף 4(א)	1. אנו מניחים כי ההתייחסות היא לסעיף 2(א) – ראו מספור נוכחי.	נכון.
52	סעיף 4(ג)	מה המשמעות הביטוי במקרה שלא יעשה כן... אין ההתייחסות לכל פעולה שהזוכה יידרש לעשות. כל סנקציה לאי עשייה בסעיף 4(ב) מטופל כבר שם.	הכוונה הינה שהמשרד יהא רשאי לחלט את הערבות במקרה בו הזוכה הפר את תנאי ההסכם.
53	סעיף 5(ב) – נזיקין	אנו מניחים שההתייחסות היא לזוכה ולא ליועץ.	הכוונה לזוכה.
54	סעיף 6 – ביטול ההסכם	ראה הערה לעיל בגין אופי ההסכם, וחשיפה אפשרית של הזוכה לדרישת המדינה להחזר כספים מחמת קבלתם שלא כדין (סעיף תקציבי לא נכון). מהו החלק	הסעיף רלוונטי. לא מצאנו מקום לשנתו.

		היחסי של השירות במקרה זה? בעיקרון סעיף זה אינו רלבנטי לעסקה נשוא המכרז.	
55	סעיף 8(ב)	מדובר בסעיף פעולות או סעיף תמיכות? ראה הערות בעניין מהות ההסכם ומהות הסעיפים התקציביים.	שהאלה לא ברורה ולא ברור מהו עניינו של השואל במספר התקנה.
56	נספח י"ב	אחרי תקנות מקורות אנרגיה מופיעות תקנות נוספות ללא אזכור: 1. באיזה תקנות מדובר? 2. האם הנוסח שפורסם הוא הנוסח העדכני?	באזכור תקנות במכרז מודגש גם ההקשר ולכן השאלה אינה ברורה.
57	נספח י"ג	אין דרישה באף מקום במכרז או בהסכם להגשת נספח זה, אפילו בנספח י"ד. יש להבהיר עם מילוי טופס זה הוא תנאי לתשלום ורמת הפירוט הדרושה בכדי לוודא זכאות לתשלום.	נספח י"ג יוגש על ידי הזוכה בגמר התקנת המערכת בצירוף חשבונית לתשלום.
58	עמוד 9, סעיף 2- תנאי סף מקצועיים	האם המכרז כולל החלפת יחידות קירור בעיבוי אויר מסוג "משאבת חום" לקירור או חימום? אם כן מה ה COP המינימלי הנדרש מיחידה כזאת בקירור או בחימום? (היות ולא קיים בשוק יח' כאלו ב $COP \leq 3$ בקירור). כמו כן, האם ניתן להחליף יח' לקירור בלבד ביח' לקירור וחימום?	היחידה המוצעת אמורה לעמוד בדרישות גודל COP בקירור ולא לא משנה אם היחידה יכולה לעבוד כמשאבת חום.
59	עמוד 9, סעיף 2- תנאי סף מקצועיים	האם למדד יעילות IPLV יש השפעה בבחירת זוכה. בתקנות המשרד ליעילות אנרגטית מזערית רשום - "יחידת קירור מים חדשה נדרשת לעמוד בדרישות יעילות אנרגטית מזערית בהתאם לקריטריון של יעילות מזערית בעומס חלקי בקירור IPLV או בהתאם לקריטריון של יעילות מזערית בעומס מלא בקירור COP.	לא, היחידה המוצעת נדרשת לעמוד בדרישות COP שבמכרז.
60	עמוד 9, סעיף 2- תנאי סף מקצועיים	באתר שבו אנו מחליפים שני צילרים ישנים של 100 ט.ק. כל אחד, האם המענק ניתן לכל צילר בנפרד לפי 20% או 100,000 ש"ח כלומר מענק מקסי' של 200,000 ש"ח. או שיחושב כ-200 טון קירור שזכאי ל-25% ועד 150,000 ש"ח.	במקרה שיוחלפו שני הצילרים בני 200 ט"ק בסך הכל, יחושב המענק לפי סך הט"ק של שניהם.
61	סעיף 2 תנאי סף מקצועיים - ג. תפוקת קירור יחידת קירור חדשה	1. האם ניתן במסגרת המכרז להחליף 2 יחידות צילר קיימות כל אחת בתפוקה של 50 טון, שתיהן סה"כ בתפוקה של 100 טון, ביחידה אחת חדשה של 100 טון שעומדת בקריטריונים המצוינים במכרז ,	1. יש לגרוט את שני הצילרים הישנים.

2. לא, מאחר ובמכרז אין דרישה לחישוב החיסכון בחשמל אלא ההתייעלות שתושג מתבססת על הנחה שהיחידה החדשה תהיה בעלת תפוקה שווה או קטנה יותר מהקיימת וגם תהיה בעלת COP גדול יותר.	כאשר נרצה לגרוט רק יחידה אחת של 50 טון ולהשאיר יחידה אחת של 50 טון כגיבוי. המשמעות הינה שנעמוד בכל תנאי המכרז מלבד גריטה של 100% מהתפוקה המוחלפת. 2. האם ניתן במסגרת המכרז להחליף יחידת צ'ילר של 100 טון ביחידת צ'ילר SMARTDT מגנטי של 150 טון שתפעל ב-60% עומס (90 טון אפקטיבי) כלומר תפעל בתצורה של עד 100 טון?	
לא, הצ'ילר החדש חייב להיות חדש לא מחודש עם קבלות מהיבואן.	לקוח מעוניין להחליף צ'ילר ישן ולא יעיל בצ'ילר במצב חדש ויעיל שפעל לזמן מועט, אך עדיין עומד בתנאי הסף מבחינת יעילות ותפוקה. האם אפשרות זו מאושרת על ידי המשרד?	62 תנאים כללים